

OLCSVA Község Képviselő-testülete 2024. február 11. napján megtartott rendes ülésének:

jegyzőkönyve,

tárgysorozata,

határozata: 1-12

rendelete: 1-2

Ikt.sz: 153/.....³¹⁹.....-1/2025.

T Á R G Y S O R O Z A T

- 1) Előterjesztés Olcsva Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2021. (VIII.18.) önkormányzati rendelete módosítására.
Előadó: Borbás Judit polgármester

- 2) Előterjesztés az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024.(II. 16.) önkormányzati rendelete módosítására.
Előadó: Borbás Judit polgármester

- 3) Előterjesztés Olcsva Község Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő 2026-2028. évi fizetési kötelezettségeinek megállapítására.
Előadó: Borbás Judit polgármester

- 4) Előterjesztés Olcsva Község Önkormányzatának 2025. évi költségvetés meghatározására.
Előadó: Borbás Judit polgármester

- 5) Előterjesztés a Vásárosnaményi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetési mérlegének elfogadására.
Előadó: Borbás Judit polgármester

- 6) Előterjesztés „Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének fejlesztése Olcsván” című, TOP_PLUSZ-3.3.2.21-SB1-2022-00020 azonosítószámú projekt közbeszerzési eljárás lezárására.
Előadó: Borbás Judit polgármester

- 7) Előterjesztés a kulturális szakember képzési, beiskolázási valamint szolgáltatási tervének jóváhagyására.
Előadó: Borbás Judit polgármester

8) Előterjesztés Olcsva Község Önkormányzata tulajdonát képző-nyírbátori külterület 0239-1. hrsz. alatt felvett 9073 m² térmértékű kivett telephely-6/6000-ed részilletőségű ingatlan értékesítésére.

Előadó: Borbás Judit polgármester.

9) Előterjesztés TOP-PLUSZ-3.3.2.21-SB1-2022-00020 azonosítószámú „Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének fejlesztése Olcsván” című projekt megvalósítása érdekében műszaki ellenőri tevékenységéhez ajánlattételi felhívás kiírására.

Előadó: Borbás Judit polgármester.

10) Előterjesztés a 4826 Olcsva, belterület 136/1 hrsz-ú kivett beépítetlen területre vonatkozó beépítési kötelezettség és elidegenítési tilalom törlésére.

Előadó: Borbás Judit polgármester.

11) Előterjesztés a Polgármester 2025.évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyására.

Előadó: Borbás Judit polgármester.

12) Előterjesztés Szabó Józsefné közalkalmazott jogviszonyának felmentéssel történő megszüntetésére.

Előadó: Borbás Judit polgármester.

13) Tájékoztató a vagyonyilatkozatokkal kapcsolatos ellenőrzési, nyilvántartási feladatok ellátásáról.

Előadó: Borbás Judit polgármester.

Olcsva, 2025. február 11.

Borbás Judit
Borbás Judit
polgármester



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Olcsva Község Képviselő-testülete **2025. február 11. napján megtartott** nyílt üléséről.

Az ülés helye: Olcsva Községháza (Olcsva, Kossuth út 2.) jegyzői iroda

Jelen vannak: Borbás Judit polgármester
Demeter András alpolgármester
Ács Tünde képviselő
Baráti-Hímcsuk Tímea képviselő
Kovács Miklós képviselő

Feketéné dr. Lázár Emese aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Leontesz Zita köztisztviselő

Borbás Judit (polgármester): Köszöntötte a megjelenteket.

Megállapította, hogy 5 képviselő van jelen, így az ülés határozatképes, majd ezt követően az ülést megnyitotta.

A napirend elfogadását szavazásra bocsátotta és megállapította, hogy *a Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:*

Olcsva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2025. (II. 11.) önkormányzati határozata

Olcsva Község Képviselő-testülete 2025. február 11. napján tartott rendes ülése napirendi pontjának elfogadásáról

A Képviselő testület a 205. február 11. napján tartott rendes ülés napirendjét - a kiküldött meghívónak megfelelően – 13 napirendi ponttal fogadja el.

Borbás Judit (polgármester) A mai ülés jegyzőkönyv-hitelesítőinek javasolta **Ács Tünde** és **Kovács Miklós** képviselőket megválasztani.

A jegyzőkönyv hitelesítők elfogadását szavazásra bocsátotta és megállapította, hogy *a Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:*

**Olcsva Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2025. (II.11.) önkormányzati határozata**

**Olcsva Képviselő-testülete 2025. február 11. napján tartott rendes ülés jegyzőkönyv-hitelesítőinek
kijelöléséről**

A Képviselő-testület az SzMSz –ben foglaltakra tekintettel a 2025. február 11-i rendes ülés jegyzőkönyv-hitelesítőinek **Ács Tünde** és **Kovács Miklós** képviselőket választja meg.

Tárgy: (1. tsp.) Előterjesztés Olcsva Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2021. (VIII.18.) önkormányzati rendelete módosítására.

Előadó: Borbás Judit polgármester

Borbás Judit (polgármester): Ismertette, hogy a Kormányhivatal az alakuló ülésen módosított SzMSz-t felülvizsgálta és konzultációs lapot küldött néhány szakasz pontosítása érdekében. Erre készült el az előterjesztés.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt, a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta és megállapította, hogy *a Képviselő-testület – 5 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – a következő rendeletet alkotta:*

**Olcsva Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2025. (II.12.) önkormányzati rendelete**

Olcsva Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2021. (VIII. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] E rendelet célja Olcsva Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzata rendelkezéseinek egyszerűsítése, valamint a magasabb szintű jogszabályoknak való megfeleltetése.

[2] Olcsva Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az Olcsva Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2021. (VIII. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SzMSz) 5. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az önkormányzati - kötelezően ellátandó és az önként vállalt – feladatokat az alábbi szervek látják el:

- a) a polgármester,
- b) a Képviselő-testület állandó bizottsága,
- c) az Önkormányzat költségvetési szerve,
- d) a jegyző,

e) az Önkormányzat 3. függelékben meghatározott társulása.”

2. §

Az SzMSz 31. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Név szerinti szavazást bármely képviselő indítványára a Képviselő-testület egyszerű többséggel rendelhet el.”

3. §

Az SzMSz 32. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Titkos szavazás esetén az Ügyrendi Bizottság – mint szavazatszámláló bizottság – jár el.”

4. §

Az SzMSz 38. § (2) bekezdés h) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A jegyzőkönyv a Mötv.-ben meghatározottakon kívül tartalmazza:)

„h) az önkormányzati határozatban meghatározott két fő önkormányzati képviselő hitelesítő aláírását.”

5. §

Hatályát veszti az SzMSz

- a) 8. § (3) bekezdése,
- b) 46. § (2) bekezdése.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.



Borbás Judit
polgármester




dr. Deák Ferenc
jegyző

Z Á R A D É K :

A rendelet 2025. február 12. napján került kihirdetésre a Vásárosnaményi Közös Önkormányzati Hivatal Olcsvai Állandó Kirendeltsége hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel.

Olcsva, 2025. február 12.




dr. Deák Ferenc
jegyző

Tárgy: (2. tsp.) Előterjesztés az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024.(II. 16.) önkormányzati rendelete módosítására.

Előadó: Borbás Judit polgármester

Borbás Judit (polgármester): Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy ez a második módosítása a költségvetésnek, az aktuális adatokat tartalmazza az előterjesztés, amelyeket át kell vezetni a 2024. évi költségvetésen. Ezzel most minden tétel a helyére kerül, lezárásra kerül az előző év.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt, a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta és megállapította, hogy *a Képviselő-testület – 5 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – a következő rendeletet alkotta:*

Olcsva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelete módosításáról

[1] Az Önkormányzat költségvetését a legutóbbi módosítást követő változásokhoz szükséges igazítani. Az önkormányzat költségvetése a módosítást követően a valós költségvetési és pénzforgalmi változásokat tartalmazza.

[2] Olcsva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és határcikreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés b) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában biztosított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Kvr.) 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- „(1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi költségvetését:
- a) költségvetési bevételeinek főösszegét 104 025 585 Ft-ban, ebből:
 - aa) a működési bevételek összegét 89 652 629 Ft-ban
 - ab) a felhalmozási bevételek összegét 14 372 956 Ft-ban
 - b) költségvetési kiadásainak főösszegét 214 829 156 Ft-ban, ebből:
 - ba) működési kiadások összegét 94 887 098 Ft-ban
 - bb) felhalmozási kiadások összegét 119 942 058 Ft-ban
 - c) költségvetési hiányát 110 803 571 Ft-ban, ebből:
 - ca) működési célú hiányát 5.234.469 Ft-ban
 - cb) felhalmozási célú hiányát 105 569 102 Ft-ban
- hagyja jóvá.”

2. §

A Kvr.

- a) 1. melléklete helyébe az 1. melléklet,
- b) 2. melléklete helyébe a 2. melléklet,
- c) 3. melléklete helyébe a 3. melléklet,
- d) 5. melléklete helyébe a 4. melléklet,
- e) 7. melléklete helyébe az 5. melléklet,

- f) 8. melléklete helyébe a 6. melléklet,
g) 10. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Borbás Judit polgármester




dr. Deák Ferenc jegyző

Z Á R A D É K :

A rendelet 2025. február 12. napján került kihirdetésre a Vásárosnaményi Közös Önkormányzati Hivatal Olcsvai Állandó Kirendeltség hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel.

dr. Deák Ferenc jegyző





Tárgy: (3. tsp.) Előterjesztés Olcsva Község Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő 2026-2028. évi fizetési kötelezettségeinek megállapítására.

Előadó: Borbás Judit polgármester

Borbás Judit (polgármester): Tájékoztatta a Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltakkal kapcsolatosan. Elmondta, hogy önkormányzat nem rendelkezik hitellel, a tervezet adóbevételek kerültek elfogadásra.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt, a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta és megállapította, hogy *a Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül – a következő határozatot hozta:*

Olcsva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2025. (II.11.) önkormányzati határozata

Olcsva Község Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő 2026-2028. évi fizetési kötelezettségeinek megállapítására

A Képviselő-testület a 2025. évre és az azt követő évekre vonatkozó saját bevételeinek és a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegét a határozati javaslat melléklete szerinti **állapítja meg** és a mellékletnek megfelelően határozza meg az önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletében szereplő saját bevételek és az adósságot keletkeztető fizetési kötelezettségek előirányzati összegét.

Tárgy: (4. tsp.) Olcsva Község Önkormányzatának 2025. évi költségvetése meghatározására

Előadó: Borbás Judit polgármester

Borbás Judit (polgármester): Tájékoztatta a Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltakkal kapcsolatosan. Elmondta, hogy a szociális célú normatíva összege emelkedett, egyéb normatíváknál nem történt infláció követés. A kulturális dolgozó foglalkoztatására kapott normatívánál sincs emelés, a falugondnoki feladatellátásra kapott normatívánál a béremelésre eső összeget figyelembe vették.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt, a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta és megállapította, hogy *a Képviselő-testület – 5 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – a következő rendeletet alkotta:*

Olcsva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről

[1] A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) bekezdés alapján a helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése, melyből finanszírozza és látja el törvényben meghatározott kötelező és önként vállalt feladatait.

[2] Olcsva Község Önkormányzatának éves költségvetése a település üzemeltetését, a helyi önkormányzati szolgáltatások működtetését és a településfejlesztési célok megvalósítását egyaránt lehetővé tevő, kiegyensúlyozott gazdálkodás elve szerint került összeállításra.

[3] A rendeletben foglaltak biztosítják a bevételek közgazdasági megalapozottságát, valamint azt, hogy annyi kiadás kerül megállapításra, amennyi a közfeladatok ellátásához indokoltan szükséges. A gazdálkodás során biztosítani kell, hogy a bevételek és kiadások e rendeletben megállapított célhoz kötötten kerüljenek felhasználásra.

[4] Olcsva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában biztosított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya az Önkormányzatra, a Képviselő-testületre, valamint annak bizottságára terjed ki.

2. §

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi költségvetését:

- a) költségvetési bevételeinek főösszegét 180 932 139 Ft-ban, ebből:
 - aa) a működési bevételek összegét 80 637 729 Ft-ban
 - ab) a felhalmozási bevételek összegét 100 294 410 Ft-ban
- b) költségvetési kiadásainak főösszegét 187 227 996 Ft-ban, ebből:
 - ba) működési kiadások összegét 82 818 460 Ft-ban
 - bb) felhalmozási kiadások összegét 104 409 536 Ft-ban
- c) költségvetési hiányát 6 295 857 Ft-ban, ebből:
 - ca) működési célú hiányát 2 180 731 Ft-ban
 - cb) felhalmozási célú hiányát 4 115 126 Ft-banhagyja jóvá.

(2) Az (1) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek forrásonkénti, a költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szinten, továbbá a finanszírozási bevételeket és kiadásokat a rendelet 1. melléklete alapján határozza meg a Képviselő-testület.

(3) A költségvetési bevételek és költségvetési kiadások előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban a 1.1., 1.2., 1.3. *mellékletek* részletezik.

(4) A működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatok mérlegszerű bemutatását önkormányzati szinten a 2. és a 3. melléklet részletezi.

(5) A működési hiány belső finanszírozásának érdekében a Képviselő-testület az előző év költségvetési pénzmaradványának igénybevételét, továbbá a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklete szerinti, önkormányzatok rendkívüli támogatása igénybevételét rendeli el.

(6) A felhalmozási hiány finanszírozása érdekében a 10 millió forintot meghaladó fejlesztési célú adósságot keletkeztető ügylet megkötésére a Kormány hozzájárulása szükséges. A 10 millió forintot meg nem haladó fejlesztési célú adósságot keletkeztető ügylet esetében a hiány külső finanszírozása fejlesztési hitelből és az előző év költségvetési pénzmaradványának igénybevételével történik.

(7) A normatív hozzájárulásokat jogcímenként a Képviselő-testület a 7. melléklet alapján hagyja jóvá.

3. §

A Képviselő-testület az Önkormányzat 2025. évi költségvetését részletesen a következők szerint állapítja meg:

- a) Az Önkormányzat költségvetésében szereplő beruházások kiadásainak beruházásonkénti részletezését a 8. melléklet szerint határozza meg.
- b) Az Önkormányzat költségvetésében szereplő felújítások kiadásainak felújításonkénti részletezését a 9. melléklet szerint határozza meg.
- c) Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeit a 4. melléklet részletezi.
- d) Az Önkormányzat saját bevételeinek részletezését az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához az 5. melléklet tartalmazza.
- e) Az Önkormányzat 2025. évi adósságot keletkeztető fejlesztési céljait a 6. melléklet részletezi.
- f) Az önkormányzat által nyújtott működési célú és egyéb támogatásokat a 10. melléklet szerint határozza meg.
- g) Az EU-s támogatással megvalósuló programot és projektet a 11. melléklet szerint hagyja jóvá.
- h) A 2. § (1) bekezdésében megállapított bevételek és kiadások önkormányzati, megoszlását, többéves kihatással járó döntéseit, közvetett támogatásait, előirányzat felhasználási tervét valamint szociális kiadásait az 1,2.,3.,4.,5. *tájékoztató mellékletek*, az éves (engedélyezett) létszám-előirányzatot és a közfoglalkoztatottak létszámát a 6. *tájékoztató melléklet* szerint határozza meg.

4. §

(1) Az Önkormányzat a kiadások között 200 000 Ft általános tartalékot állapít meg.

(2) A tartalékkal való rendelkezés jogáról a polgármester, a hitelfelvételről a Képviselő-testület dönt.

5. §

Az Önkormányzat 2025. évi létszám-előirányzatát 3, a közfoglalkoztatottak létszám-előirányzatát 12 főben állapítja meg a Képviselő-testület.

6. §

(1) Az önkormányzati szintű költségvetés végrehajtásáért a Polgármester, a könyvvezetéssel kapcsolatos feladatok ellátásáért a Jegyző a felelős.

(2) A költségvetési hiány csökkentése érdekében évközben folyamatosan figyelemmel kell kísérni a kiadások csökkentésének és a bevételek növelésének lehetőségeit.

7. §

(1) Rendkívüli támogatás igényléséről a működőképességet veszélyeztető helyzet esetében a Polgármester gondoskodik, külön képviselő-testületi döntés alapján.

(2) A finanszírozási bevételekkel és kiadásokkal kapcsolatos hatásköröket a Képviselő-testület gyakorolja.

8. §

A Képviselő-testület a főállású polgármester részére cafetéria juttatás keretében nettó 400.000 Ft, míg a falugondnoki feladatokat ellátó közalkalmazott részére nettó 120.000 Ft összegben biztosít keretet, melyet összevontan a személyi juttatások, valamint a dologi kiadások előirányzatai tartalmazzak.

9. §

(1) Az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a Képviselő-testület dönt.

(2) A Képviselő-testület a jóváhagyott kiadási előirányzatok között átcsoportosítás jogát minden esetben fenntartja magának.

(3) A Képviselő-testület az előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként – az első negyedév kivételével – negyedévenként, június 30-ig, november 30-ig, valamint az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét.

(4) Ha év közben az Országgyűlés – a helyi önkormányzatot érintő módon – a normatív hozzájárulások, támogatások előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, vagy törli, az intézkedés kihirdetését követő legközelebbi – szükség esetén rendkívüli - ülésre a Képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.

(5) Amennyiben az Önkormányzat év közben a költségvetési rendelet készítésekor nem ismert többletbevételhez jut, vagy bevételei a tervezettől elmaradnak, arról a Polgármester a Képviselő-testületet tájékoztatja.

10. §

(1) Az önkormányzat gazdálkodásának ellenőrzése a belső kontrollrendszer keretében valósul meg, melynek létrehozásáért, működtetésért és továbbfejlesztéséért a jegyző felelős.

(2) Az Önkormányzat a belső ellenőrzés kialakításáról egyedi megállapodás alapján létrejött szerződés útján gondoskodik. A megfelelő működtetésről és a függetlenség biztosításáról a jegyző köteles gondoskodni.

11. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Borbás Judit polgármester





dr. Deák Ferenc jegyző

Z Á R A D É K :

A rendelet 2025. február 12. napján került kihirdetésre a Vásárosnaményi Közös Önkormányzati Hivatal Olcsvai Állandó Kirendeltség hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel.




dr. Deák Ferenc
jegyző

Tárgy: (5. tsp.) Előterjesztés a Vásárosnaményi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetési mérlegének elfogadására.

Előadó: Borbás Judit polgármester

Borbás Judit (polgármester): Elmondta, hogy mivel részesei vagyunk a Vásárosnaményi Közös Önkormányzati Hivatalnak, a hivatalra vonatkozó költségvetési mérleget véleményeznünk kell.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt, a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta és megállapította, hogy *a Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:*

**Olcsva Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2025. (II. 11.) önkormányzati határozata**

a Vásárosnaményi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetési mérlegének elfogadásáról

A Képviselő-testület megismerte és módosítás nélkül hagyja jóvá az előterjesztés mellékletét képező **Vásárosnaményi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetési mérlegét.**

Határidő: folyamatos

Felelős: Jegyző

Tárgy: (6.tsp.) Előterjesztés „Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének fejlesztése Olcsván ” című, TOP PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00020 azonosítószámú projekt közbeszerzési eljárás lezárására.

Előadó: Borbás Judit polgármester

Borbás Judit (polgármester) Ismertette az előterjesztésben foglaltakat a Képviselő-testülettel. Elmondta, hogy az ajánlatok benyújtására 2025. január 21. napján 10,00 óráig volt lehetőség az EKR

felületen, mely határidőig összesen 7 ajánlat érkezett, mindenkinek hiánypótlási felhívás került kiküldésre, melynek két ajánlattévő nem tett eleget, így őket ki kell zárni az eljárásból. A Bírálóbizottság jegyzőkönyve tartalmazza, hogy a legjobb ár-érték arányú ajánlattevő a Haklik Mérnöki Iroda Kft., a második legjobb ár-érték arányú ajánlattevő a JEFITI-BAU Kft. volt, azonban az ő ajánlata meghaladja a rendelkezésre álló keretösszeget. Így a Bíráló Bizottság javaslata a Haklik Mérnöki Iroda Kft ajánlatának elfogadása.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt, a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta és megállapította, hogy *a Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:*

**Olcsva Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2025. (II.11.) önkormányzati határozata**

**"Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének fejlesztése Olcsván" című, TOP_PLUSZ-
3.3.2-21-SB1-2022-00020 azonosítószerű projekt közbeszerzési eljárást lezáró döntés
meghozataláról**

A **Képviselő-testület** a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 26. § (5) bekezdésére tekintettel Ács Tünde, Baráti-Himcsuk Tímea, Kovács Miklós, Demeter András képviselők és Borbás Judit polgármester igen szavazatával az alábbi döntést hozza:

- 1) A Bírálóbizottság tagjainak 2025. február 7. napján kelt bírálati lapjaiban, valamint az értékelő előterjesztésben leírtak alapján jelen közbeszerzési eljárást **eredményessé nyilvánítja.**
- 2) A Bírálóbizottság 2025. február 7. napján kelt döntési javaslatát figyelembe véve a „**Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének fejlesztése Olcsván**” tárgyú, nemzeti értékhatárt elérő értékű, Kbt. 112. § (1) bek. b) pont szerinti közbeszerzési eljárásban a **Haklik Mérnöki Iroda Kft.** (4800 Vásárosnamény, Tácsics Mihály utca 16) és a **JEFITI BAU Kft.** (4826 Olcsva, Vitkai utca 14.) **ajánlattevők ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.**
- 3) A Bírálóbizottság 2025. február 7. napján kelt döntési javaslatát figyelembe véve a „**Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének fejlesztése Olcsván**” tárgyú, nemzeti értékhatárt elérő értékű, Kbt. 112. § (1) bek. b) pont szerinti közbeszerzési eljárás nyertesének az alábbi ajánlattevőt hirdeti ki a következő ajánlattal:

Haklik Mérnöki Iroda Kft. 4800 Vásárosnamény, Tácsics Mihály utca 16.

- 1) A III.1.3 M.1.1 pont szerinti személyi állomány (szakember) szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap): 36
- 2) A III.1.3 M.1.2 pont szerinti személyi állomány (szakember) szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap): 36
- 3) Vállalt hosszabb jótállási idő (0-24 hónap): 24
- 4) Ajánlati ár (nettó Ft): 65 000 000

- 4) **Elhatározza, hogy a közbeszerzési eljárás lezárása során a JEFITI BAU Kft. (4826 Olcsva, Vitkai utca 14.) ajánlattevőt nem jelöli,** mint nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevőt, tekintettel arra, hogy a rendelkezésre álló anyagi fedezet összege nem kerül kiegészítésre.
- 5) **A VM-Konstrukt Kft. (4400 Nyíregyháza Nádor utca 62.) ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja szerinti érvénytelenségi okra való hivatkozással érvénytelenné nyilvánítja.**
- 6) **A DCS-BAU KFT. és Námor-Ép Kft. közös ajánlattevők ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja szerinti érvénytelenségi okra való hivatkozással érvénytelenné nyilvánítja.**
- 7) **Felkéri a Közbeszerzési Munkacsoport vezetőjét, hogy a fenti döntést a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően hirdesse ki a közbeszerzési dokumentációban meghatározott időpontban.**

Felelős: Közbeszerzési Munkacsoport Vezetője
Határidő: közbeszerzési dokumentációban foglaltak szerint

- 8) **Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárásban kiválasztott nyertes ajánlattevővel a kivitelezési szerződést kösse meg.**

Felelős: Polgármester, Közbeszerzési Munkacsoport Vezetője
Határidő: közbeszerzési dokumentációban foglaltak szerint

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester, Jegyző, Aljegyző (helyben),
- 2) A Bírálóbizottság tagjai (helyben),
- 3) A közbeszerzési eljárásban részt vett ajánlattevők (székhelyükön),
- 4) Irattár

Tárgy: (7.tsp.) Előterjesztés Kulturális szakember képzési, beiskolázási valamint szolgáltatási tervének jóváhagyására.

Előadó: Borbás Judit polgármester

Borbás Judit (polgármester): Ismertette az előterjesztésben foglaltakat a Képviselő-testülettel, a kulturális szakember képzési és beiskolázási tervét, valamint a 2025. évre vonatkozó szolgáltatási tervet.

Demeter András (alpolgármester): jelezte a képviselő testület felé, hogy szervezettebben kellene fellendíteni a kulturális életet. Több közösségi programot kellene szervezni.

Borbás Judit (polgármester): átbeszéli a kulturális szervezővel, hogy milyen közösségi programokat lehetne a faluban még szervezni.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan több észrevétel, kérdés, hozzászólás nem volt, a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta és megállapította, hogy *a Képviselő-testület –5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül – a következő határozatot hozta*

**Olcsva Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2025. (II.11.) önkormányzati határozata**

Kulturális szakember képzési, beiskolázási valamint szolgáltatási tervének jóváhagyására

A Képviselő-testület:

- 1) **Megtárgyalta** az önkormányzat foglalkoztatásában lévő kulturális szakember képzési, beiskolázási tervére valamint a szolgáltatási terv elfogadására irányuló előterjesztést.
- 2) **Változatlan formában jóváhagyja** a kulturális szakember **képzési, beiskolázási tervét valamint a 2025. évre vonatkozó szolgáltatási tervet** az előterjesztéshez csatolt tartalommal.
- 3) **Felkéri a Polgármestert** a további szükséges intézkedésekre.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelemszerűen

Tárgy: (8.tsp.) Előterjesztés Olcsva Község Önkormányzata tulajdonát képező – nyírbátori külterület 0239/1. hrsz. alatt felvett 9073 m² térmértékű kivett telephely -6/6000-ed részilletőségű ingatlan értékesítésére.

Előadó: Borbás Judit polgármester

Borbás Judit (polgármester): Ismertette a Képviselő-testülettel az előterjesztésben foglaltakat. Elmondta, hogy ez az ügy volt már a testület előtt pár évvel ezelőtt, akkor elbirtoklási eljárás volt. Úgy tűnik, hogy az nem sikerült, így most vételi ajánlatot kapott önkormányzatunk. Nem látom akadályát az értékesítésnek.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt, a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta és megállapította, hogy *a Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül – a következő határozatot hozta:*

**Olcsva Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2025. (II.11.) önkormányzati határozata**

Olcsva Község Önkormányzata tulajdonát képező - nyírbátori külterület 0239/1. hrsz. alatt felvett 9073 m² térmértékű kivett telephely – 6/6000-ed részilletőségű ingatlan értékesítéséről

A Képviselő-testület:

- 1) **Elhatározza**, hogy az Olcsva Község Önkormányzata tulajdonát képező - nyírbátori külterület 0239/1. hrsz. alatt felvett 9073 m² térmértékű kivett telephely – 6/6000-ed részilletőségű **ingatlant értékesíti.**
- 2) Az ingatlan vételárát **nettó 23 000 Ft**, azaz huszonháromezer forint összegben határozza meg.
- 3) **Tudomásul veszi**, hogy az ingatlan értékesítése az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86 §. (1) bekezdésének k) pontja alapján adómentes.
- 4) **Felkéri a Polgármestert**, hogy az ingatlan értékesítésével kapcsolatban tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2025. február 14.

- 5) Felhatalmazza a Polgármestert az ingatlan adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester
Határidő: értelemszerűen

Tárgy: (9.tsp.) Előterjesztés TOP PLUSZ-3.3.2.21-SB1-2022-00020 azonosítószámú „Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének fejlesztése Olcsván” című projekt megvalósítása érdekében műszaki ellenőri tevékenységhez ajánlattételi felhívás kiírására.

Előadó: Borbás Judit polgármester

Borbás Judit (polgármester): Tájékoztatta a képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltakkal kapcsolatban, elmondta, hogy az ajánlattételi dokumentáció elkészült, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Önkormányzati Hivatal – mint konzorciumi partner – a projektmenedzsment szolgáltatás keretében jóváhagyta annak tartalmát.

Az ajánlattételi felhívást az alábbi 3 lehetséges ajánlattevő számára küldi meg: Dankó és Fia Mérnöki Iroda Kft, NYÍRBER Beruházás szervező, Közbeszerzési és Mérnöki Tanácsadó Kft, valamint TOTÁL BAU Tervező és Mérnöki Szolgáltató Kft.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt, a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta és megállapította, hogy *a Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:*

**Olcsva Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2025. (II.11.) önkormányzati határozata**

TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00020 azonosítószámú „Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének fejlesztése Olcsván” című projekt megvalósítása érdekében műszaki ellenőri tevékenység ajánlattételi felhívásáról.

A Képviselő-testület:

- 1) **Olcsva Község Önkormányzata képviselőtestületében eljárva** a 2022. december 20-án kelt, IKT-2022-615-II-00000376/0000009 iktatószámú támogatási döntés alapján az önkormányzat tulajdonát képező Olcsva 165 hrsz alatti háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének fejlesztése című projekt megvalósítása érdekében a **műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére, biztosítására** a határozat mellékletét képező **ajánlattételi felhívást az alábbi 3 lehetséges ajánlattevő számára küldi meg:**
 - 1) Dankó és Fia Mérnöki Iroda Kft (4400 Nyíregyháza, Óvoda u. 59.)
 - 2) NYÍRBER Beruházásszervező, Közbeszerzési és Mérnöki Tanácsadó Kft (4400 Nyíregyháza, Hunyadi u. 78/a)
 - 3) TOTÁL BAU Tervező és Mérnöki Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Selyem u. 48.)
- 2) **Felkéri az Aljegyzőt**, hogy gondoskodjon az ajánlattételi felhívások címzettek számára történő eljuttatásáról.

Felelős: Aljegyző

Határidő: azonnal

Tárgy: (10.tsp.) Előterjesztés a 4826 Olcsva, belterület 136/1 hrsz-ú kivett beépítetlen területre vonatkozó beépítési kötelezettség és elidegenítési tilalom törlésére.

Borbás Judit (polgármester): Ismertette, hogy Kiss Mihályné 4845 Tákos, Kossuth L. utca 57/B. szám alatti lakos, mint az Olcsva belterület 136/1 hrsz-ú kivett, beépítetlen terület résztulajdonosa azzal a kéréssel fordult Olcsva Község Önkormányzatához, hogy a Kölcsey utca 32. szám alatt található telekre Olcsva Község Önkormányzata javára 1992.04.27-én feljegyzett beépítési kötelezettséget és annak biztosítására szintén 1992.04. 27-én bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalmat törölje. Ennek jogszabályi akadálya nincs, így előterjesztésemben arra tettem javaslatot, hogy ehhez járuljon hozzá az önkormányzat.

Demeter András (alpolgármester) : elmondta, hogy tudja, hogy melyik az érintett terület, ő sem látja akadályát a kérelem teljesítésének.

Borbás Judit (polgármester): Mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, további hozzászólás nem volt, a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta és megállapította, hogy *a Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:*

**Olcsva Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2025. (II.11.) határozata**

a 4826 Olcsva, belterület 136/1 hrsz-ú kivett beépítetlen területre vonatkozó beépítési kötelezettség és elidegenítési tilalom törléséről

A Képviselő-testület:

- 1) **Hozzájárul** a 4826 Olcsva 136/1 hrsz-ú, kivett, beépítetlen területre 1992. 04.27-én feljegyzett beépítési kötelezettség, valamint a szintén 1992. 04. 27-én bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez.
- 2) **Felkéri** az Aljegyzőt, hogy gondoskodjon a határozat illetékes ingatlan-nyilvántartási hatóság részére történő eljuttatásáról.

Felelős: Aljegyző

Határidő: azonnal

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester, Aljegyző (helyben),
- 2) Kiss Mihályné 4845 Tákos, Kossuth Lajos utca 57/B.
- 3) Hadas Enikő 4700 Mátészalka, Nyírjes utca 27.
- 4) Hadas Gabriella 2038 Sósút, Petőfi Sándor utca 7.
- 5) Sz-Sz-B. Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5.
(4800 Vásárosnamény, Alkotmány u. 7. sz.)
- 6) Irattár

Tárgy: (11.tsp.) Előterjesztés a Polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyására.

Előadó: Borbás Judit polgármester

Borbás Judit (polgármester): Elmondta, hogy törvényi kötelezettség minden évben elfogadni a szabadságolási ütemtervet, a polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A nyári időszakra vonatkozóan több nap szabadság került beütemezésre, a többi napot pedig elosztva igyekeztem betervezni.

Demeter András (alpolgármester): Felhívja ő is a Polgármester Asszony figyelmét, hogy azt tartja helyesnek, ha az éves szabadságukat az emberek kiveszik, pihennek, kirándulnak, tehát nem viszik át évről évre. Nem olyan sok szabadság az, hogy nem lehetne kivenni, egy polgármesternek is kell a pihenés.

Borbás Judit (polgármester): bejelentette személyes érintettségét, kérte a képviselő-testület döntését a döntéshozatalból történő kizárás tekintetében.

A Képviselő-testület – 4 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett – a következő határozatot hozta:

**Olcsva Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2025. (II.11.) önkormányzati határozata**

Borbás Judit polgármesternek a Polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról szóló napirendi ponttal kapcsolatos döntéshozatalból történő kizárásáról

A Képviselő-testület Borbás Judit polgármestert „a Polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról” szóló napirendi ponttal kapcsolatos **döntéshozatalból nem zárja ki.**

Borbás Judit (polgármester): Mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta és megállapította, hogy *a Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül – a következő határozatot hozta:*

**Olcsva Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2025.(II.11.) önkormányzati határozata**

a Polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról

A Képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztés mellékletét képező Polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervét és azt változtatás nélkül hagyja jóvá.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

Tárgy: (12.tsp.) Előterjesztés Szabó Józsefné közalkalmazott jogviszonyának felmentéssel történő megszüntetésére.

Előadó: Borbás Judit polgármester

Borbás Judit (polgármester): Elmondta, hogy Olcsva Község Önkormányzata által hivatalsegédként foglalkoztatott Szabó Józsefné közalkalmazott 2024. december 1. napján **bejelentette**, hogy 2025. május 31-én teljes jogú öregségi nyugdíjra szerez jogosultságot, melyre tekintettel kérte felmentését. Javaslom, hogy támogassuk kérelmét.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt, a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta és megállapította, hogy *a Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:*

**Olcsva Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2025. (II.11.) önkormányzati határozata**

Szabó Józsefné közalkalmazott jogviszonyának felmentéssel történő megszüntetéséről

A Képviselő-testület:

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. (a továbbiakban: Kjt.) 83/A. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva:

- 1) **Szabó Józsefné önkormányzati közalkalmazotti jogviszonyát 2025. május 31. napjával – a Kjt. 30. § (4) bekezdése alapján - felmentéssel megszünteti.**
- 2) A hat hónapos felmentési idő felének tartamára – 2025. március 1 napjától - a Kjt. 33. § (3) bekezdése alapján **mentesíti** a közalkalmazottat a munkavégzési kötelezettség alól.
- 3) **Felhatalmazza és megbízza** a Polgármestert, hogy a Kjt. szabályai szerint Szabó Józsefné

önkormányzati közalkalmazott jogviszonyának megszüntetésével kapcsolatos valamennyi munkáltatói okiratot készítsen el, és a felmentési időre járó juttatás kifizetését a törvényben meghatározott időben biztosítsa.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2025. május 31.

Tárgy: (13. tsp) Tájékoztató a vagyonyilatkozatokkal kapcsolatos ellenőrzési, nyilvántartási feladatok ellátásáról.

Előadó: Ács Tünde Ügyrendi Bizottság Elnöke

Ács Tünde (Ügyrendi Bizottság Elnöke): Ismertette a Képviselő-testülettel az előterjesztésben foglaltakat. Elmondta, hogy minden képviselő határidőben teljesítette a vagyonyilatkozat tételi kötelezettségét, azokat a bizottság átnézte, mindent rendben találtak.

Ezt követően a Képviselő-testület egyhangúlag tudomásul vette az Ügyrendi Bizottság Elnökének tájékoztatását.

Napirend után (egyebek):

Demeter András (alpolgármester) : Kérdésként tette fel, hogy mi a helyzet a postai szolgáltatással? Megfogalmazta javaslatát, hogy a falu vitkai végén, azaz a tanyán is álljon meg.

Borbás Judit (polgármester): igyekszik közvetíteni a Posta felé a lakosság jelzését.

Demeter András (alpolgármester): kérdezte, hogy a falugondnok segíti-e a lakossági bevásárlásokat?

Borbás Judit (polgármester): természetesen a nagyobb bevásárlásokba besegít, ha ilyen jellegű kérés érkezik hozzá. Igyekszünk minél szélesebb körben – jogszabályi keretek és a működési engedélynek megfelelően – kiszolgálni a település hátrányos helyzetű lakosságának igényeit.

Kovács Miklós (képviselő): lakossági jelzés érkezett hozzá, hogy az Arany János utcán egy üresen álló ingatlanon 3 kutya éheznek.

Borbás Judit (polgármester): utána járunk és megtesszük a szükséges intézkedéseket. Nagyon nehéz kérdés a kóbor kutyák ügye is.

Mivel több kérdés nem volt a Polgármester az ülést 16.20 perckor bezárta.

Kmf.

Borbás Judit

Borbás Judit
polgármester



Dr. Deák Ferenc
Dr. Deák Ferenc
jegyző



Jegyzőkönyv hitelesítők:

Ács Tünde
Ács Tünde
képviselő

Kovács Miklós
Kovács Miklós
képviselő